

Costruzione ibrida

La scelta più efficiente

Perché la costruzione ibrida

I principali materiali strutturali sono cemento armato, legno, acciaio e laterizio.

E' comune costruire strutture portanti con uno solo di questi, tanto che l'edificio si dice in cemento armato, in legno, in acciaio o in mattoni.

Le necessità di cantiere hanno portato i nostri ingegneri a studiare ed approfondire oltre a legno e prefabbricazione anche CA, acciaio e laterizio, inclusi i processi costruttivi off-site ed on-site.

La conoscenza dei diversi materiali e dei loro processi costruttivi off-site e on-site, unita ad una sana neutralità, ci **rivela** che per ogni specifico caso esiste **un solo materiale ed un solo processo ottimale**.

Ruoli di engineering e committenza

La costruzione ibrida si fonda su un approccio agnostico e su un consolidato know-how nella progettazione, produzione e cantierizzazione dei diversi materiali.

Un metodo che pone tutti i materiali "sul tavolo", complementari uno all'altro.

Saranno i requisiti iniziali posti dalla committenza a guidare le scelte ingegneristiche.

Esempi requisiti

1. Se i requisiti sono per un edificio di quattro piani, economico, regolare con estetica e prestazioni di base, probabilmente struttura e pareti prefabbricate in CA è la scelta più adatta
2. Se per lo stesso edificio chiedo modernità e accoglienza, potrei tenere la struttura in CA ed inserire una copertura in legno con grandi gronde a vista ed una facciata rasata
3. Se aggiungo grandi aggetti ai piani, potrei considerare dei prefabbricati in acciaio
4. Se aggiungo un involucro prestazionale ed un cantiere veloce, valuterei pareti prefabbricate in legno applicate al CA
5. Per un edificio "greenwashing" impiegherò del legno a vista
6. Per un edificio ecologico massimizzerò l'utilizzo del legno.

Design & build e costruzione ibrida

Il [design & build](#) è il metodo più efficiente per la costruzione ibrida poiché consente di selezionare gli elementi costruttivi in funzione dell'impatto sui costi a cantiere ultimato, anziché limitarsi al costo durante l'esecuzione.



Vantaggi della costruzione ibrida

1. **Guidata dai requisiti** I requisiti della committenza orientano l'engineering design & build, in cui ogni scelta progettuale ha la possibilità di essere valutata con precisione nei costi e nei metodi grazie ai nodi ripetibili.
2. **Value engineering eliminato.** Nel design & build, delegare a un terzo l'ottimizzazione di un progetto già ingegnerizzato è superfluo, poiché l'azienda si assume la responsabilità economica di ogni errore.

