

Whitepaper 1.1 01/25

Costruzione ibrida

La scelta più efficiente

Perché la costruzione ibrida

I principali materiali strutturali normati dalle NTC sono cemento armato, legno, acciaio e laterizio.

E' comune costruire strutture portanti con uno solo di questi, tanto che l'edificio si dice in cemento armato, in legno, in acciaio o in mattoni.

Le necessità di cantiere hanno portato i nostri ingegneri a studiare ed approfondire oltre a legno e prefabbricazione anche CA, acciaio e laterizio ed i relativi processi costruttivi. La conoscenza dei diversi materiali e dei loro processi costruttivi off-site e on-site, unita ad una sana neutralità, ci rivela che per ogni specifico caso esiste un solo materiale ed un solo processo ottimale.

Ruoli di engineering e committenza

La costruzione ibrida si fonda su un approccio agnostico e su un consolidato know-how nella progettazione, produzione e cantierizzazione dei diversi materiali.

Un metodo che pone tutti i materiali "sul tavolo", complementari uno all'altro. Saranno i requisiti iniziali posti dalla committenza a guidare le scelte ingegneristiche.

Esempi requisiti

- Se i requisiti sono per un edificio di cinque piani, economico, regolare con estetica e prestazioni di base, probabilmente struttura e pareti prefabbricate in CA è la scelta più adatta
- 2. Se per lo stesso edificio chiedo modernità e accoglienza, potrei tenere la struttura in CA ed inserire una copertura in legno con grandi gronde a vista ed una facciata rasata
- 3. Se aggiungo grandi aggetti ai piani, potrei considerare degli aggetti prefabbricati in acciaio
- 4. Se aggiungo un involucro prestazionale ed un cantiere veloce, valuterei pareti a telaio in legno prefabbricate incluse di serramenti, applicate al CA
- 5. Per un edificio "greenwashing" impiegherò del legno a vista
- 6. Per un edificio ecologico massimizzerò l'utilizzo del legno nelle strutture portanti.





Design & build e costruzione ibrida

Il <u>design & build</u> è il metodo più efficiente per la costruzione ibrida poiché consente di selezionare gli elementi costruttivi in funzione dell'impatto sui costi a cantiere ultimato, anziché limitarsi al costo della singola opera.

I requisiti della committenza orientano le scelte ingegneristiche dell'azienda design & build. Ogni scelta progettuale è valutata con precisione grazie ai costi noti dei nodi ripetibili. L'azienda ha così la possibilità di redigere un preventivo realmente chiavi in mano.



