

Tetti piani residenziali

Semplicità e precisione

Le coperture piane in legno sono composte da cassoni prefabbricati.

Nelle strutture in CA sono fissati a travi in legno ancorate ai pilastri.

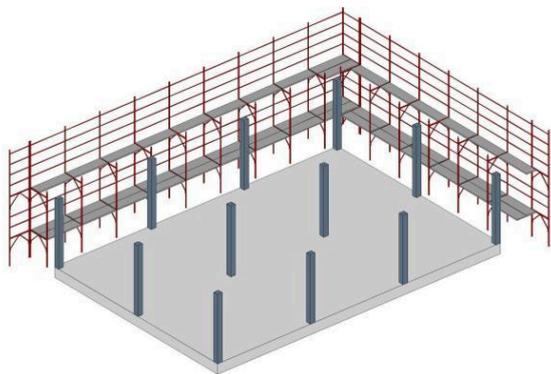
Nelle strutture in legno sono fissati alla sommità della parete prefabbricata.

Il cassone prefabbricato può includere

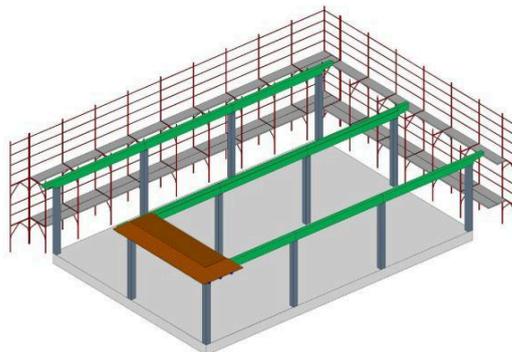
1. Isolamento
2. [Passaggi a tetto impiantistici](#)
3. Finiture grezze
4. Finiture a vista
5. Predisposizioni per passaggi aeraulici
6. Membrane impermeabilizzanti



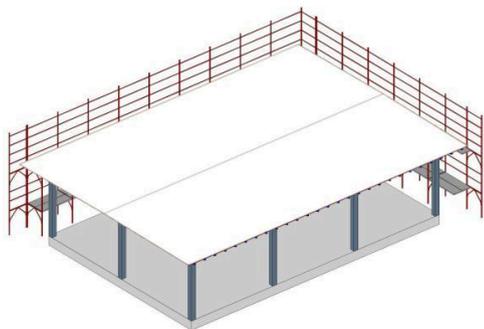
Esempio sequenza costruzione su CA



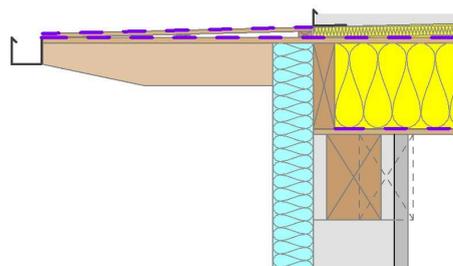
1) Predisposizione pilastri



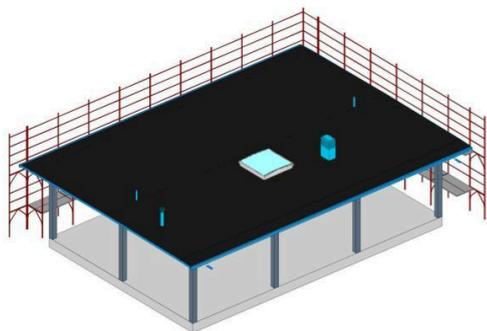
2) Le travi di correa in legno sono ancorate antisismicamente ai pilastri. I cassoni sono fissati alle travi



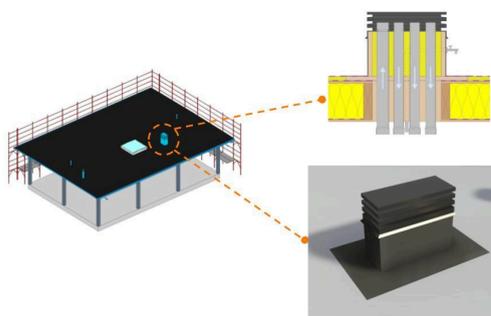
3) Al termine della posa dei cassoni, si posa la barriera vapore che porta il tetto fuori acqua. Velocità posa 2/300 mq/gg



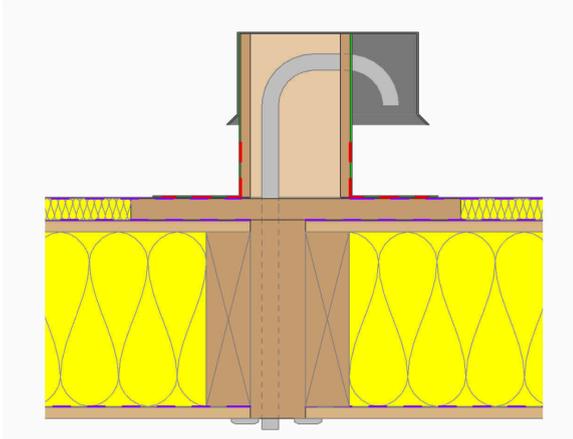
4) Nel caso di architettura con gronda ribassata, si posano canali e strato isolante per membrana



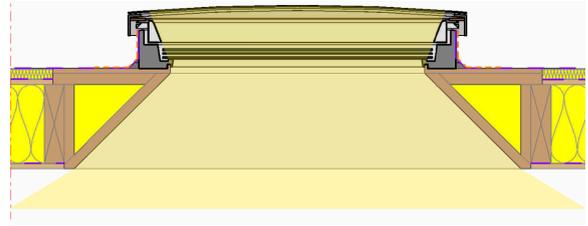
5) Posa membrana, passaggi a tetto e linea vita



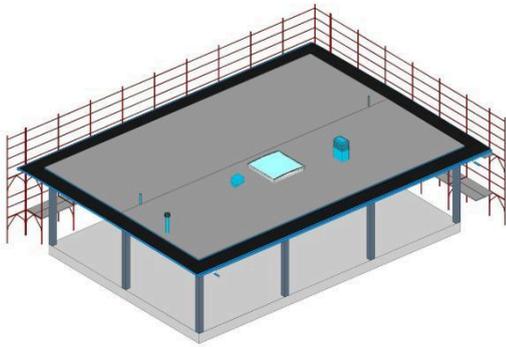
6) I passaggi a tetto sono completi del terminale interno



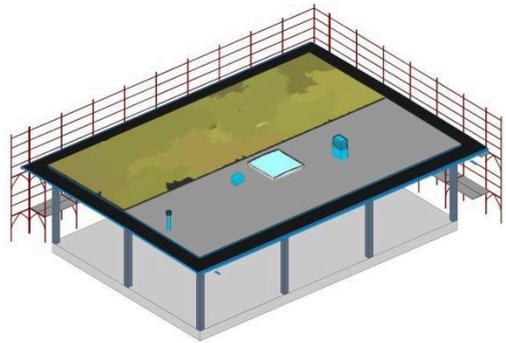
7) Passaggio elettrico



8) [Finestra a tetto](#)

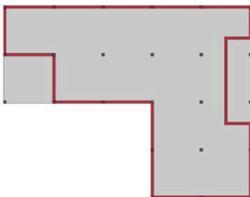


9) Completamento con ghiaia di zavorramento.
Per 2/300 mq occorre una settimana



10) Eventuale finitura a verde

Pianta libera pareti



Lavoro al coperto



11) Costruzione pareti



Finito

Vantaggi nell'utilizzo su strutture in CA

1. **Riduzione costi** La prefabbricazione riduce i costi dell'opera finita
2. **Riduzione dei tempi** La prefabbricazione riduce i tempi di cantiere, i cassoni arrivano in cantiere completi di ogni accessorio
3. **Migliore qualità** La prefabbricazione garantisce costanza di qualità nei punti critici, ad esempio la sigillatura dei passaggi a tetto
4. **Migliore isolamento** Lo spazio interno al cassone è isolato, permettendo economici isolamenti > di 25 cm senza ingombri in altezza
5. **Semplicità di coordinamento** Una sola squadra di montatori termina la copertura, inclusi i passaggi a tetto, impermeabilizzazione e lattonerie in pochi giorni. Il coordinamento di impiantisti, impermeabilizzatori, lattonieri e muratori su un tetto in CA, richiede invece mesi
6. **Cantiere più sicuro** La prefabbricazione di una copertura piana riduce enormemente le giornate/uomo di cantiere aumentandone la sicurezza
7. **Libertà architettonica** La flessibilità progettuale permette soluzioni la cui realizzazione sarebbe complessa in CA
8. **Finitura interna a vista** La finitura interna a vista, valorizza in modo importante l'attico aumentandone il prezzo di vendita
9. **Gronde a vista** Le gronde a vista in legno possono conferire un aspetto più moderno, leggero ed elegante rispetto ai massicci cornicioni comunemente utilizzati per il CA
10. **Riduzione peso massa sommitale** Il peso di una struttura in legno è meno di 1/10 rispetto ad una in CA
11. **Certificazioni ambientali migliori del CA** Il CA, a causa delle elevate emissioni di CO₂ durante il processo produttivo, risulta sempre più penalizzato nei sistemi di certificazione ambientale come LEED e dalle normative sul contenimento delle emissioni.

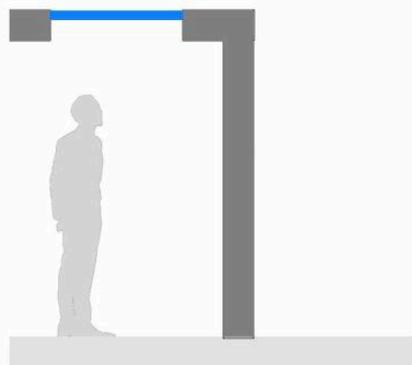
Progettare un edificio con copertura piana in legno

Strutturalmente è semplice e facilita la rispondenza alla normativa antisismica.

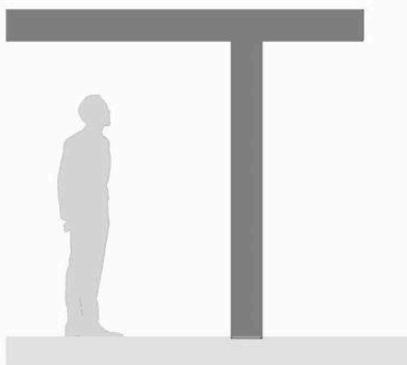
Nel residenziale la consuetudine è di progettare le coperture a falde in legno e le coperture piane in CA.

Superata questa non esistono altre difficoltà, si accede ai numerosi vantaggi.

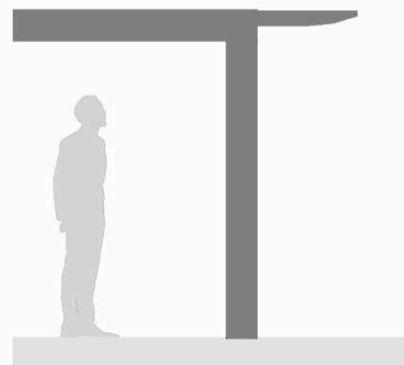
Alcune tipologie



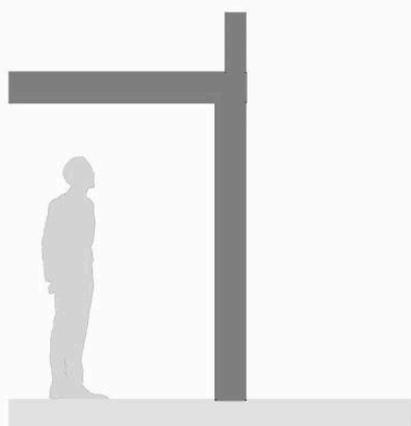
GT11 piano - Senza aggetto



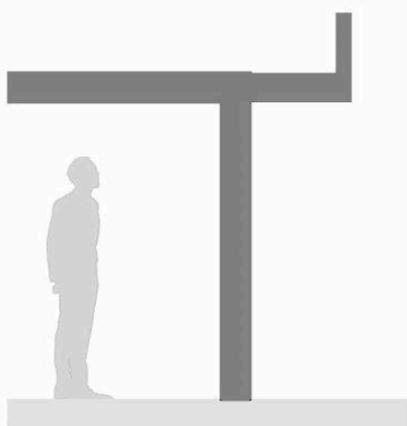
GT12 piano - Con aggetto



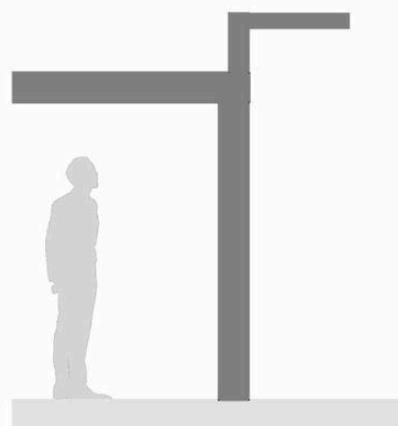
GT13 piano - Aggetto spessore ridotto



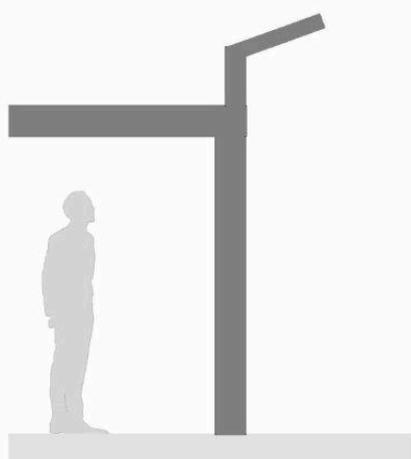
GT14 piano - Muretto a filo



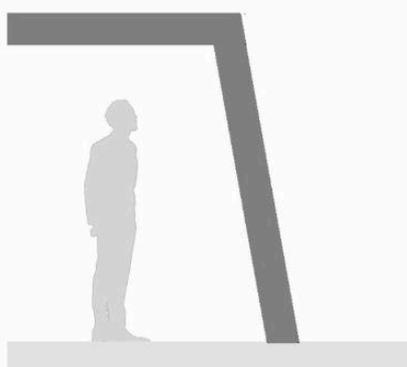
GT15 piano - Muretto su aggetto



GT16 piano - Aggetto su muretto



GT17 piano - Aggetto rampante



GT18 piano - Alla francese

